

**ESKİŞEHİR ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ 1. GELİŞME BÖLGESİ (İMİŞEHİR
MEVKİİ) DOĞAL GAZ ALTYAPI PROJESİ ÇELİK BORU ALIM İŞİ SÖZLEŞME
TASARISI**

Madde 1- Sözleşmenin Tarafları

Bu sözleşme, bir tarafta ESKİŞEHİR ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ (bundan sonra “İdare/BÖLGE” olarak anılacaktır) ile diğer tarafta
.....
(bundan sonra “Yüklenici” olarak anılacaktır) arasında aşağıda yazılı şartlar dahilinde akdedilmiştir.

Madde 2 - Taraflara ilişkin bilgiler

2.1. İdarenin

- a) Adı : Eskişehir Organize Sanayi Bölgesi
b) Adresi : 2.Cadde No:15 26110 Eskişehir
c) Telefon numarası : 0 (222) 236 03 60
d) Faks numarası : 0 (222) 236 01 29
e) Elektronik posta adresi : info@eosb. org.tr

2.2. Yüklenicinin;

- a)Adı ve soyadı/Ticaret Unvanı:
b) T.C. Kimlik No:
c)Vergi Kimlik No: Battalgazi V.D. :
ç) Yüklenicinin tebligata esas adresi:
.....
d) Telefon numarası:
e) Bildirime esas faks numarası:
f) Bildirime esas elektronik posta adresi:

2.3. Her iki taraf 2,1 ve 2,2. maddelerinde belirtilen adreslerini tebligat adresleri olarak kabul etmişlerdir. Adres değişiklikleri usulüne uygun şekilde karşı tarafa tebliğ edilmedikçe en son bildirilen adrese yapılacak tebliğ ilgili tarafa yapılmış sayılır.

2.4. Taraflar, yazılı tebligatı daha sonra süresi içinde yapmak kaydıyla, kurye, faks veya elektronik posta gibi diğer yollarla da bildirim yapabilirler.

Madde 3- İş tanımı

3.1. Sözleşme konusu iş; ESKİŞEHİR ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ 1. Gelişme Bölgesi (İmişehir Mevkii) Doğal Gaz Altyapı Projesi Dâhilinde Çelik Boru Alım işidir.

Madde 4- Sözleşmenin türü ve bedeli

4.1 Bu sözleşmenin bedeli ek listede belirtilen birim fiyatlardan hesaplanacaktır.

Madde 5- Sözleşme bedeline dâhil olan giderler

5.1. Taahhüdün yerine getirilmesine ilişkin ulaşım, sigorta, vergi, resim ve harç giderleri ve yemek ücreti sözleşme bedeline dâhildir. İlgili mevzuatı uyarınca hesaplanacak Katma Değer Vergisi, sözleşme bedeline dâhil olmayıp İdare tarafından Yükleniciye ödenecektir.

Madde 6- Sözleşmenin ekleri

6.1. İhale dokümanı, bu sözleşmenin eki ve ayrılmaz parçası olup, İdareyi ve Yükleniciyi bağlar. Ancak, sözleşme hükümleri ile ihale dokümanını oluşturan belgelerdeki hükümler arasında çelişki veya farklılık olması halinde, ihale dokümanında yer alan hükümler esas alınır.

6.2. İhale dokümanını oluşturan belgeler arasındaki öncelik sıralaması aşağıdaki gibidir:

- 1) Teknik Şartname,
- 2) İdari Şartname,
- 3) Sözleşme Tasarısı,
- 4) Birim Fiyat Cetveli

Madde 7 – İşin süresi

7.1 İşin süresi tekliflerden sonra belirlenecektir.

7.2. Bu sözleşmenin uygulanmasında süre 1 dönem, 1 yıldır.

Madde 8- İşin yapılma yeri, işyeri teslim ve işe başlama tarihi

8.1.İşin yapılacağı yer/yerler; İmalatçı firma fabrika sahasıdır.

Madde 9- Teminata ilişkin hükümler

9.1. Kesin teminat:

9.1.1.Yükleniciden bu işe ilişkin sözleşme imzalanmadan önce, ihale bedeli üzerinden hesaplanmak suretiyle % 6 oranında kesin teminat alınır.

9.1.2. Kesin teminat mektubunun süresi boru teslim süresinden sonra **30 takvim günü** kadardır. Bu sözleşme hükümleri çerçevesinde yükleniciye süre uzatımı verilmesi halinde kesin teminat mektubunun süresi, uzatılan süre kadar yenilenir.

9.2. Kesin Teminatın Geri Verilmesi:

9.2.1.Taahhüdün, sözleşme ve ihale dokümanı hükümlerine uygun olarak yerine getirildiği ve Yüklenicinin bu işten dolayı İdareye herhangi bir borcunun olmadığı tespit edildikten ve garanti süresi dolduktan sonra Yüklenici ödeme dilekçesini takiben tamamı, Yönetim Kurulu kararı doğrultusunda Yükleniciye iade edilir.

9.2.2 Yüklenicinin bu iş nedeniyle İdareye ve Sosyal Sigortalar Kurumuna olan borçları ile ücret ve ücret sayılan ödemelerden yapılan kanuni vergi kesintilerinin malın kesin kabul tarihine/garanti süresinin bitimine kadar ödenmemesi halinde protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın kesin ve ek kesin teminatlar paraya çevrilerek borçlarına karşılık mahsup edilir, varsa kalanı Yükleniciye iade edilir.

9.2.3.Her ne suretle olursa olsun, İdarece alınan teminatlar haczedilemez ve üzerine ihtiyati tedbir konulamaz.

Madde 10- Ödeme yeri ve şartları

10.1. Sözleşme bedeli EOSB muhasebe servisinde ödenecektir.

10.2. Yüklenici yapılan işe ilişkin hak ediş ve alacaklarını idarenin yazılı izni olmaksızın başkalarına devir veya temlik edemez. Temliknamelerin noterlikçe düzenlenmesi ve idare tarafından istenilen kayıt ve şartları taşıması zorunludur.

Madde 11- Avans şartları ve miktarı verilmesi,

11.1. Bu iş için sözleşme imzalanmasından sonra Yüklenici avans talep yazısını takiben Yönetim Kurulu kararı ile teminat karşılığı avans verilebilecektir.

Madde 12- Fiyat farkı

12.1. Yüklenici, gerek sözleşme süresi, gerekse uzatılan süre içinde, sözleşmenin tamamen ifasına kadar, vergi, resim, harç ve benzeri mali yükümlülüklerde artışa gidilmesi veya yeni mali yükümlülüklerin ihdası gibi nedenlerle fiyat farkı verilmesi talebinde bulunamaz.

12.2. Sözleşmede yer alan fiyat farkına ilişkin esas ve usullerde sözleşme imzalandıktan sonra değişiklik yapılamaz.

Madde 13- Alt yüklenicilere ilişkin bilgiler ve sorumluluklar

13.1. Alt yüklenici ve iş bölümleri aşağıda belirlenmiştir.

Alt yüklenici Adı

Yapacağı İş

Madde 14- Cezalar ve sözleşmenin feshi

14.1. İdare tarafından uygulanacak cezalar aşağıda belirtilmiştir:

14.1.1. Yüklenici işin tamamını ve bölümlerini sözleşme ve eki dokümanlarda belirtilen şartlarda tamamlamakla yükümlüdür. Yüklenicinin işin tamamını ya da bölümlerini zamanında

tamamlamaması halinde, hem geciktirdiği işi ifa edecek hem de ihale bedelinin % 6 sı oranında ceza-i şart ödeyecektir. Yüklenici işin kalan kısmını ihtarla rağmen hiç tamamlamazsa, idare kalan işi bir başka kişiye yaptırıp bedelini yükleniciye tahakkuk ettirecek olup ayrıca yüklenici, idarenin varsa bundan doğan müspet zararı ile ihale bedelinin % 50 si oranında ceza-i şart ödeyecektir.

14.1.2. Yüklenici tam gün sigortasız veya sigortası eksik personel çalıştıramaz. Bu husus tespit edilirse, öncelikle tutanak altına alınır ve sigortasız veya sigortası eksik personel sayısı kadar aylık maaş tutarı yüklenicinin alacağı hak edişinden kesilir. İkinci defa aynı şekilde devam edilirse sözleşme fesih edilir. Yüklenicinin cari ay alacakları ve teminatı ödenmez.

14.1.3. Yüklenici sigortası OSB bünyesinde olan hiçbir personelini mesai saatleri içinde İdare'nin izni ve bilgisi olmadan başka herhangi bir yerde ve diğer birim ekiplerinde çalıştıramaz. Aksi takdirde bu maddeyi ihlal eden personelin sayısı kadar hak edişinden kesinti yapılacak ve uyarılacaktır. İkinci defa bu yasağın ihlali gerçekleşirse uygulanacak ceza 3 katına çıkacak ve üçüncü yasak ihlalinde ise sözleşme fesih edilebilecektir.

Madde 15- Kontrol Teşkilatı, görev ve yetkileri

15.1 İşin, sözleşme ve eklerine uygun olarak yürütülüp yürütülmediği İdare tarafından görevlendirilen Kontrol Teşkilatı aracılığıyla denetlenir.

Madde 16- İşin yürütülmesine ilişkin kayıt ve tutanaklar

16.1. a) İdareden alınacak bilgilerin yer aldığı yüklenici ve Bölge yetkilileri arasında yapılacak tutanak.

b) Bölümlere ait yersel tetkik tutanakları.

Madde 17- Yüklenicinin sözleşme konusu iş ile ilgili çalıştıracağı personele ilişkin sorumlulukları

17.1. Yüklenicinin sözleşme konusu iş ile ilgili çalıştıracağı personele ilişkin sorumlulukları, ilgili mevzuatın bu konuyu düzenleyen emredici hükümlerini aynen uygulamakla yükümlüdür.

Yüklenici İş güvenliği ile ilgili mevzuata uygun evrakları sözleşme ile teslim etmesi, yapılacak tüm çalışmalarda iş güvenliği kurallarına uyulacağını ve personelinin iş güvenliği kurallarına uygun istihdam edilmesini işbu sözleşme ile akdedilmiş olur.

17.2. Yüklenici firma, 6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanun ve İlgili Yönetmelikleri çerçevesinde aşağıda belirtilen evrak / belgeleri Bölge Müdürlüğüne teslim etmeden çalışmaya başlayamaz. Yüklenici, yürürlükteki mevzuata uygun olarak iş sağlığı ve güvenliği önlemlerini almakla, işin başlangıcından işin kesin kabulü yapıncaya kadar işlerin yürütülmesine, tamamlanmasına ve işlerde olabilecek kusurların düzeltilmesine ilişkin olarak bütün mevzuata uymakla yükümlüdür.

1. Çalışan ve yeni iş başı yapacak personellerin özlük dosyaları ile ilgili;
 - a. SGK bildirgesi,
 - b. İşyeri hekimi tarafından verilen işe giriş ve sağlık raporu
 - c. Kimlik fotokopisi,

- d. Mesleki yeterlilik sertifikaları
 - e. Operatör belgeleri (vinç, iş makinası)
 - f. Çalışanların Bağışıklama (tetanoz) aşısı kartı fotokopisi
 - g. Çalışanların İş sağlığı ve güvenliği eğitimi aldıklarına dair belge (katılım belgesi, imza listesi fotokopisi)
 - h. Kişisel Koruyucu zimmet belgesi tutanağı
2. **Şantiyede kesinlikle 18 yaşını doldurmamış personel çalıştırılmayacaktır.**
 3. Aylık SGK Bildirimi
 4. Risk Değerlendirme Raporu
 5. Şantiye Acil Durum Planı
 6. Sağlık ve Güvenlik Planı
 7. İş Güvenliği Uzmanı ve İşyeri Hekimi sertifika fotokopisi
 8. İş Güvenliği Uzmanı ve İşyeri Hekimi Bakanlık bildirim (İSG-KÂTİP onaylı ve imzalı)
 9. Personelin kişisel koruyucu donanımı sahada kullanılması ile ilgili yapılan kontrollerin haftalık / aylık bildirim
 10. Aylık Saha denetim raporu (resimli)
 11. Şantiyede kullanılan kaldırma – iletme araçları, iş makineleri ve basınçlı kapların makine mühendisi onaylı periyodik kontrolleri
 12. Kullanılan elektrik panoları ve tertibatının elektrik mühendisi onaylı kontrolleri

Madde 18- Sözleşmede değişiklik yapılması

18.1. Sözleşme bedelinin aşılması ve İdare ile Yüklenicinin karşılıklı olarak anlaşması kaydıyla,

- a) İşin yapılma veya teslim yeri,
- b) İşin süresinden önce yapılması veya teslim edilmesi kaydıyla işin süresi ve bu süreye uygun olarak ödeme şartlarına ait hususlarda sözleşme hükümlerinde değişiklik yapılabilir.

18.2. Bu hallerin dışında sözleşme hükümlerinde değişiklik yapılamaz ve ek sözleşme düzenlenemez.

Madde 19 – Yüklenicinin Ölümü, İflası, Ağır Hastalığı, Tutukluluğu veya Mahkumiyeti

19.1. Yüklenicinin ölümü, iflası, ağır hastalığı, tutukluluğu veya özgürlüğü kısıtlayıcı bir cezaya mahkumiyeti hallerinde aşağıdaki hükümler uygulanır:

a) Yüklenicinin ölümü halinde, sözleşme feshedilmek suretiyle hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilerek kesin teminatları ve varsa diğer alacakları varislerine verilir. Ancak, aynı

şartları taşıyan ve talepte bulunan varislere idarenin uygun görmesi halinde, ölüm tarihini izleyen otuz gün içinde varsa ek teminatlar dahil taahhüdün tamamı için gerekli kesin teminatı vermeleri şartıyla sözleşme devredilebilir.

b) Yüklenicinin iflas etmesi halinde, sözleşme feshedilerek yasaklama hariç hakkında 4735 sayılı kanununun 20 ve 22 nci maddeye göre işlem yapılır.

c) Ağır hastalık, tutukluluk veya özgürlüğü kısıtlayıcı bir cezaya mahkumiyeti nedeni ile yüklenicinin taahhüdünü yerine getirememesi halinde, bu durumun oluşunu izleyen otuz gün içinde yüklenicinin teklif edeceği ve ilgili idarenin kabul edeceği birinin vekil tayin edilmesi koşuluyla taahhüde devam edilebilir. Ancak, yüklenicinin kendi serbest iradesi ile vekil tayin edecek durumda olmaması halinde, yerine ilgililerce aynı süre içinde genel hükümlere göre bir yasal temsilci tayin edilmesi istenebilir. Bu hükümlerin uygulanmaması halinde, sözleşme feshedilerek yasaklama hariç haklarında 20 ve 22 nci maddeye göre işlem yapılır.

Madde 20- Yüklenicinin sözleşmeyi feshetmesi

20.1. Yüklenicinin, sözleşme yapıldıktan sonra mücbir sebep halleri dışında, mali acz içinde bulunması nedeniyle taahhüdünü yerine getiremeyeceğini gerekçeleri ile birlikte İdareye yazılı olarak bildirmesi halinde, ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

20.2. Sözleşme imzalandıktan sonra Yüklenici tarafından tek taraflı fesih edilirse, İdarenin geri kalan işi başka yükleniciye yaptırmasından doğacak fiyat farkı Yüklenici tarafından ayrıca İdareye ödemeyi bu sözleşmeyi imzalayarak kabul etmiştir.

Madde 21- İdarenin sözleşmeyi feshetmesi

21.1. Aşağıda belirtilen hallerde İdare sözleşmeyi fesheder:

21.1.1 Yüklenicinin taahhüdünü ihale dokümanı ve sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi, geç yerine getirmesi veya işi süresinde bitirmemesi üzerine, idare tek taraflı olarak sözleşmeyi feshedip, bu sözleşmenin 14.1.1. maddesinde belirlenen oranda ceza-i şartı yükleniciye tahakkuk ettirir. Ayrıca, Yüklenici, geri kalan işin başka yükleniciye yaptırılmasından doğacak fiyat farkını İdareye ödemeyi kabul beyan ve taahhüt eder.

21.1.2 Sözleşmenin uygulanması sırasında YÜKENİCİ'nin aşağıda belirtilen fiil veya davranışlarda bulunması halinde, İDARE tek taraflı olarak sözleşmeyi fesheder.

- a)** Hile, vaat, tehdit, nüfuz kullanma, çıkar sağlama, anlaşma, irtikap, rüşvet suretiyle veya başka yollarla sözleşmeye ilişkin işlemlere fesat karıştırmak veya buna teşebbüs etmek.
- b)** Sahte belge düzenlemek, kullanmak veya bunlara teşebbüs etmek.
- c)** Sözleşme konusu işin yapılması veya teslimi sırasında hileli malzeme, araç veya usuller kullanmak, fen ve sanat kurallarına aykırı, eksik, hatalı veya kusurlu imalat yapmak.
- d)** Taahhüdünü yerine getirirken idareye zarar vermek.
- e)** Bilgi ve deneyimini idarenin zararına kullanmak veya 29 uncu madde hükümlerine aykırı hareket etmek.

- f) Mücbir sebepler dışında, ihale dokümanı ve sözleşme hükümlerine uygun olarak taahhüdünü yerine getirmemek.
- g) Sözleşmenin 25 ncı madde hükmüne aykırı olarak devredilmesi veya devir alınması.

Bu hallerde sözleşmenin feshi üzerine, ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve 14.1.1. maddede belirlenen oranlardaki cezai şart, YÜKLENİCİYE tahakkuk ettirilmek kaydı ile kalan hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

Madde 22- Sözleşmeden önceki yasak fiil veya davranışlar nedeniyle fesih

22.1. Yüklenicinin, ihale sürecinde **21.1.2** maddesinde belirlenen yasak fiil veya davranışlarda bulunduğu sözleşme yapıldıktan sonra tespit edilmesi halinde, sözleşmenin feshi üzerine, ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve 14.1.1. maddede belirlenen oranlardaki cezai şart, YÜKLENİCİYE tahakkuk ettirilmek kaydı ile kalan hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

22.2. Taahhüdün en az % 80'inin tamamlanmış olması ve taahhüdün tamamlattırılmasında kamu yararı bulunması kaydıyla;

a) İvediliği nedeniyle taahhüdün kalan kısmının yeniden ihale edilmesi için yeterli sürenin bulunmaması,

b) Taahhüdün başka bir yükleniciye yaptırılmasının mümkün olmaması,

c) Yüklenicinin yasak fiil veya davranışının taahhüdünü tamamlamasını engelleyecek nitelikte olmaması hallerinde, İdare sözleşmeyi feshetmeksizin Yükleniciden taahhüdünü tamamlamasını isteyebilir ve bu takdirde Yüklenici taahhüdünü tamamlamak zorundadır. Tamamlanmaması halinde, ihale bedelinin %50'si oranında ceza-i şart ödeyecek olup, işin tamamlanmamasından doğacak müspet zararı da ayrıca idareye ödeyecektir.

Madde 23- Mücbir sebeplerden dolayı sözleşmenin feshi

23.1. Mücbir sebep, ilgili tarafın denetimi dışında, kusurdan uzak, sezilemeyen, karşı konulamayan ve makul ihtimam ve öngörüye rağmen önlenemeyen,

a) Doğal afetler ve salgın hastalıkları,

b) Savaş, nükleer ve kimyasal serpinçler, seferberlik halleri, halk ayaklanmaları, saldırı, terör hareketleri ve sabotajları,

c) Grev, lokavt veya diğer memur ve işçi hareketleri,

e) Teknik zorunlulukları,

g) İDARE'nin ve/veya BÖLGE'nin çalışmalarını etkileyen Devlet Kurum ve Kuruluşlarının müdahaleleri sonucunda oluşan durumları, kapsar.

Eğer herhangi bir taraf, mücbir sebep nedeni ile bu sözleşme altındaki yükümlülüklerini kısmen veya tümüyle yerine getiremez duruma gelirse, etkilenen taraf, bütün hızıyla bütün makul gayreti göstererek mücbir sebep durumunu ortadan kaldırmaya çalışmak zorundadır.

Bu madde, tarafların (ödemeye ilişkin yükümlülükler dahil) mücbir sebep haline kadarki yükümlülüklerini yerine getirmelerine mani teşkil etmez.

Herhangi bir mücbir sebep olayının gerçekleşmesi nedeniyle, taraflardan birinin sözleşme uyarınca yükümlülüklerini yerine getiremeyecek duruma düşmesi halinde, söz konusu taraf, içinde bulunduğu mücbir sebebin başladığı ve sona erdiği süreyi gecikmeksizin diğer tarafa genel mevzuatlar uyarınca bildirecek, yükümlülüğünü, söz konusu mücbir sebebin etkilediği ölçüde ve süre boyunca yerine getirmeye zorlanamayacak, bu sebeple mücbir sebebe dışarı olan taraftan tazminat talebinde bulunulamayacaktır.

Ayrıca, Mücbir sebeplerden dolayı İdare veya Yüklenici sözleşmeyi tek taraflı olarak feshedebilir. Ancak Yüklenicinin mücbir sebebe dayalı bir süre uzatımı talebi varsa idarenin sözleşmeyi feshedebilmesi için uzatılan sürenin sonunda işin sözleşme ve eklerine uygun şekilde tamamlanmamış olması gerekir. Sözleşmenin feshedilmesi halinde, hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilerek kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar iade edilir.

Madde 24- Sözleşmenin devri

24.1. Sözleşmenin devri, zorunlu hallerde idarenin yazılı izni alınmak kaydıyla mümkündür. İdare, sözleşmenin devredilmesine ilişkin talepleri değerlendirir ve gerekli iznin verilmesinin ardından düzenlenecek devir sözleşmesinde, devreden ve devir alanın imzaları ile devir alacakların ilk ihaledeki şartları gerçekleştirmesi zorunludur. İsim ve statü değişikliği gereği devir yapılabilir.

Devir sözleşmelerinde, devralan yüklenicinin devreden yüklenicinin yaptığı sözleşmeden doğan tüm yükümlülüklerini devreden tabi olduğu veya olacağı kapsam ve içeriği ile yüklediği hususu yer alır.

Sözleşmenin devrinin ihale yetkilisi tarafından onaylanması, devredeni, devir tarihine kadar yapmış olduğu işlere ilişkin sorumluluktan kurtarmaz.

25.2. Sözleşmenin izinsiz devredilmesi halinde, sözleşme feshedilerek iş bu sözleşmenin 21.1.2. ilgili madde hükümleri uygulanır.

Madde 24- Sözleşme kapsamında yaptırılacak ilave işler, iş eksilişi ve işin tasfiyesi

24.1. Öngörülemeyen durumlar nedeniyle iş artışının zorunlu olması halinde, işin;

Sözleşme bedelinin % 30 'una kadarına kadar oran dahilinde, süre hariç sözleşme ve ihale dokümanındaki hükümler çerçevesinde ilave iş aynı yükleniciye yaptırılabilir.

Madde 25- Yüklenicinin Ceza Sorumluluğu

25.1. İş tamamlandıktan ve kabul işlemi yapıldıktan sonra tespit edilmiş olsa dahi ilgili maddede belirtilen ve Türk Ceza Kanununa göre suç teşkil eden fiil veya davranışlarda bulunan Yüklenici ile o işteki ortak veya vekilleri hakkında Türk Ceza Kanunu hükümlerine göre ceza

kovuşturması yapılmak üzere yetkili Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunulur. Bu kişiler hakkında bir cezaya hükmedilmesi halinde, 4735 sayılı Kanunun 27 nci maddesi hükmü uygulanır.

Madde 26- Yüklenicinin Tazmin Sorumluluğu

26.1. Yüklenici, taahhüdü çerçevesinde kusurlu veya standartlara uygun olmayan malzeme seçilmesi, verilmesi veya kullanılması, tasarım hatası, uygulama yanlışlığı, denetim eksikliği, taahhüdün sözleşme ve şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirilmemesi ve benzeri nedenlerle ortaya çıkan zarar ve ziyandan doğrudan sorumludur. Bu zarar ve ziyan genel hükümlere göre Yükleniciye ikmal ve tazmin ettirilir.

Madde 27- Hüküm bulunmayan haller

27.1. Bu sözleşme ve eklerinde hüküm bulunmayan hallerde, genel hükümlere göre hareket edilir.

Madde 27- Diğer Hususlar

27.1. Sözleşmenin imzalanmasından sonra yüklenici, üstlenmiş olduğu işin niteliğine ve iş programına uygun olarak, işlerin yapılması için gerekli personeli sağlamak ve idareye bildirmek zorundadır.

Teknik personel zorunlu olmadıkça değiştirilemez. Böyle bir gereksinimin ortaya çıkması halinde yeni teknik personelin teklifte sunulanın dengi veya daha niteliklisi olması gereklidir.

Yüklenici ihale konusu iş kapsamında alt yüklenicilere yaptırmayı düşündükleri işlere ait listeyi, teklifleri ekinde vereceklerdir. Alt yüklenicilerin yaptıkları işlerle ilgili sorumluluğu, yüklenicinin sorumluluğunu ortadan kaldırmaz.

Madde 28- Anlaşmazlıkların Çözümü

28.1. Bu sözleşme ve eklerinin uygulanmasından doğabilecek her türlü anlaşmazlığın çözümünde Eskişehir mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.

Madde 29- Yürürlük

29.1. Bu sözleşme taraflarca imzalandığı tarihte yürürlüğe girer.

Madde 30 – Sözleşmenin imzalanması

30.1. Bu sözleşme **30** maddeden ibaret olup, İdare ve Yüklenici tarafından tam olarak okunup anlaşıldıktan sonra/...../..... tarihinde bir nüsha olarak imza altına alınmıştır. Ayrıca İdare, yüklenicinin talebi halinde sözleşmenin “aslına uygun idarece onaylı bir suretini” Yükleniciye verecektir.

İDARE

YÜKLENİCİ